

Materialeliste



UDVENDIGT

BESKRIVELSE

Facade

Facadebeklædning afhænger af klynger

- Klynge 1, 6, 8 og 12: Træbeklædning.
- Klynge 7 og 9: Skifferbeklædning.
- Klynge 2, 4 og 11: Stålbeklædning, Mosgrøn
- Klynge 3, 5 og 10: Teglbeklædning, Vingetegl

Vinduer og døre

Vinduer som Velfac 200 Energy hvor udvendig farve afhænger af klynger.

Hoveddøre er som Velfac rammedøre med glas enten udført med folie eller sandblæst, afhængig af klynge.

Udvendig ramme og karm er malet som vinduesfarven.

Vinduer og døre er hvide indvendigt.

Tag

Sedum tag med integreret solceller.

Postkasse

Som Mafa (Renz) eller som Postopak i sort eller grå.

Udvendig belysning ved rækkehusene

Væglampe over hoveddør som CASA halvskærm i antracitgrå.

Skur

Der vil være etableret depot skure i terræn i træ med Regladør og staldørsbeslag. Skurene er ikke isoleret.

Der vil være opsat sensorlampe til belysning.

Terrasser

Terrasser anlægges med flisebelægning med 30x30 beton flise og afsluttes med 30x60 betonkant.

Der hvor det ikke er muligt at anlægge flisebeklædning på grund af niveauspringene anlægges der terrasser af termotræ.

Altaner

Gulvbelægning i thermofyr.

Rækværk varierer i forhold til facader og males for klynger bestående af stål, tegl og skiffer.

Males som følgende Stål/ral 6009 – Tegl/ral 3009 – Skiffer/ral 7022

Fællesarealer

Der er fælles gårdrum ved hver klynge.

På grund af niveauforskel i området, vil gårdrummene være indrettet forskelligt men alle gårdrum er grønne og vil indbyde til naboskab.

Der anlægges en legeplads ved klynge 3.

Materialeliste



Parkering

P-pladser på parkeringspladserne kan lejes.

Cykelparkering i terræn ved alle klynger samt foran rækkehusene.

INDVENDIGT

BESKRIVELSE

Gulve

Parkettgulv Tarkett Pure eg nature, mat lak.

Skabe

Medfølgende skabe er markeret hvide på plantegningen

Vægge

Vægge spartles og beklædes med filt, males i farven hvid glans 7.

Træværk

Fodlister (16x65 mm) og gerigter (14*55mm) males hvide.

Trappe

Indvendig trappe til 1. sal trin og håndliste i lakeret eg. Hvide vanger

Vindueslysninger

Spartles og beklædes på samme måde som vægge.

Lofter

Fibergips som fuldspartles, filtes og males hvide i glans 7.

Loft højde:

Lejligheder: 2,540 meter.

Rækkehuse: 2,628 meter.

Indvendige døre

Hvidmalede som hvid Glat Swedoor med L-greb.

Dør til badeværelse er der en aluminiumliste rundt om.

INSTALLATIONER

BESKRIVELSE

Elinstallationer

Hver bolig forsynes med HPFI relæ og gruppetavle

Varme

Der er installeret Radiatorer i hele boligen undtaget på badeværelse hvor der er gulvvarme

Internet

Fibernet

Ventilation

Decentrale ventilationsanlæg i hver bolig med varmegenvinding.
Som type Nilan comfort 302

Materialeliste

Røgsensor 1 sensor på hver etage pr. bolig.

Teknikskab I de fleste boliger, vil der være teknikskab i entreen. I enkelte boliger, boligtype E, er teknikskab placeret i soveværelse.

KØKKEN

BESKRIVELSE

Elementer

HTH Mono med hvid sokkel.
Underskabe med sort line-greb. Overskab med click push.

Sort vask som MTG 610-50 Fragranit.

Bordplade kompaktlaminat hvid med sort kerne .

LED Spot under overskab.

Emhætte

Som Silverline SL 1151 CV-udtræks emhætte

Hårde hvidevare

Kogeplade: Som Electrolux Traditionel Kogeplade 60 cm HOI620S,

Køle-/fryseskab: Som Electrolux integr. Køle/frys LNT3LE34W2

Indbygningsovn med varmluft: Som Electrolux 600 SurroundCook COB100X

Opvaskemaskine: Som Electrolux intgr. ESF5206LOW

Amatur

Blandingsbatteri køkken: Som Børma Ceraflex VVS

BAD OG TOILET

BESKRIVELSE

Fliser

Samme flise på gulv og i bruseniche.
Arena Norwich Taupe 300*600 mm
Fuge Manhattan.
Sokkelhøjde ca. 8 cm

Elementer

HTH Mono
Bordplade Marmoline, Hvid 01, 510x1800, Columbo

Amatur

Håndvaskearmatur: Som Børma Cerathern 25 VVS.

Brusesæt: Som Brusesæt Damixa - Far Jet Plus VV.

Toilet

Væghængt toilet: Laufen Pro, med soft close

Tilbehør

Papirholder og håndklædekroge

Bruseniche

Afløb: Blucher just tri-trekant afløb

Der er badeforhængsstang mellem vægvinger

Materialeliste



Spejl Hvor der ikke er vindue over bordpladen, er der spejl over bordpladen i hele dens udstrækning.

Belysning Indbygningsspot

Hårde hvidevare

Kogeplade: Som Electrolux Traditionel Kogeplade 60 cm HOI620S,

Køle-/fryseskab: Som Electrolux integr. Køle/frys LNT3LE34W2

Indbygningsovn med varmluft: Som Electrolux 600 SurroundCook COB100X

Opvaskemaskine: Som Electrolux intgr. ESF5206LOW

Emhætte Som Silverline SL 1151 CV-udtræks emhætte

Hårde hvidevare

Vaskemaskine:
Som Electrolux Vaskemaskine PerfectCare EW6F5247G1

Tørretumbler:
Som Electrolux tørretumbler EW2H328R2

Varmekilde Gulvarme kun i badeværelse

ADGANGSHUSE

Trappe Udvendige trappe og reposer i skridsikker rå beton

Elevator Der er elevator ved alle etagebygninger.
Elevatorvægge fremstår i rå beton