

Materialeliste



UDVENDIGT

BESKRIVELSE

Facade

Facadebeklædningen er af mursten med forskellig farvesammensætningen.

Bygning 1: Er en kombination af lyse og rustfarvede mursten.

Bygning 2: Er en kombination af lyse og røde mursten

Bygning 3: Er en kombination af lyse og mørkerøde mursten.

Vinduer og døre

Vinduer som Velfac 200 i træ/alu hvor udvendig farve enten er lys bronze, rødbrun eller mørkegrøn.

Entredøre er som Sweedoor med messing håndtag. Udvendig farve er enten støvet gul, støvet rød eller lys grøn.

Udvendige farver på vinduer og entredøre afhænger af bygningskarré.

Vinduer og døre er hvide indvendige

Tag

Tag i stål i teglrød farve.

Postkasse

Som Eden park postkasser hvor farve afhænger af bygningskarré.

Terrasser

Nogle boliger i stueetagen har udgang til terrasse.

Terrasser anlægges med betonfliser med kantafgrænsning omkring terrassen.

Altaner

Ståltalaner med trædæk og lodret værn af rundjerns balustre. Farven på altanen afhænger af bygningskarre

Fællesarealer

Der er fælles grønne gårdrum i hver bygningskarré samt fælles tagterrasser på hver bygning med gangbro mellem bygningerne.

På den ene tagterrasse vil der være et væksthuse med plantekasser, som også kan benyttes som forsamlingssted for forskellige sociale arrangementer.

Parkering

Der er mulighed for at leje en parkeringsplads i p-kælderen.

INDVENDIGT

BESKRIVELSE

Gulve

Lamel parketgulv i Eg

** Stilkonceptboliger se bilag*

Skabe

Der medfølger hvide skabe fra Invita.

** Stilkonceptboliger se bilag*

Materialeliste



Vægge Vægge spartles og males hvide.

Vindueslysninger Spartles og males hvide.
** Stilkonceptboliger se bilag*

Træværk Fodlister og gerigter/indfatninger males hvide.

Lofter Gipslofter og betonlofter spartlet og malet i hvid.
Loftshøjde fra 2,5 meter til 2,9 meter afhængig af bolig.

INSTALLATIONER

BESKRIVELSE

Elinstallationer Hver bolig forsynes med HPFI relæ og gruppetavle.

Varme Der er gulvarme i hele boligen inkl. badeværelse.

Internet Fibernet.

Røgalarm Røgalarm som Siemens.

Teknikskab Se placering af teknikskab (lem) på plantegningen.

KØKKEN

BESKRIVELSE

Elementer Køkkenerne vil være hvide Invita UNA, og mørk laminat bordplade.
LED Spot indbrygget i overskabe.
** Stilkonceptboliger se bilag*

Emhætte Som Exhausto udtræks emhætte.

Hårde hvidevare
Kogeplade: Glaskeramisk induktionskogeplade som Blomberg.
Køle-/fryseskab: Integreret køleskab som Blomberg.
Indbygningsovn: Integreret ovn som Blomberg.
Opvaskemaskine: Integreret opvaskemaskine som Blomberg.

Amatur Som Grohe armatur.
** Stilkonceptboliger se bilag*

Bagvæg Bagvæg bagved køkkenet malet hvid.
** Stilkonceptboliger se bilag*

Materialeliste




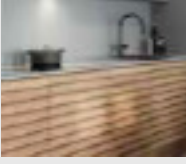
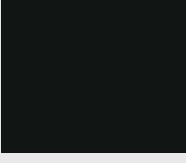




BAD OG TOILET	BESKRIVELSE
Fliser	Grå Fliser i 30 x 60 cm fra Marazzi på gulv og i bruseniche. <i>* Stilkonceptboliger se bilag</i>
Bordplade	Komposit bordplade i hvid. <i>* Stilkonceptboliger se bilag</i>
Badeelement	Invita UNA i hvid. <i>* Stilkonceptboliger se bilag</i>
Armatyr	Som Grohe Essentials i krom. <i>* Stilkonceptboliger se bilag</i>
Toilet	Væghængt Som Groche Bau Ceramic.
Belysning	Indbygningsspot.
Spejl	Rundt spejl 80 cm.
Hårde hvidevare	Vaskemaskine og tørretumbler.
Varmekilde	Gulvvarme.
TRAPPEOPGANG	
Elevator	I alle opgange.
Trapper	Trapper og reposer i lys beton, hvor trappeværn vil variere i farverne peal beige, varm rød og mørkegrøn alt efter bygningskarré.
Dørtlf.	Som ASSA ABLOY Aptus.
Opgange	Opgange males efter bygningskarré i forskellige farver.
Belysning	En kombination af vægmonteret og spots.

3D visualiseringer er med forbehold for ændringer og der gøres særligt opmærksom på at boligerne kan vise materialer der ikke medfølger.

STILKONCEPT I HAVEBOLIGEN

OPGRADERING AF INDVENDIGE MATERIALER (KØKKEN, VÆRELSE, BAD)



Bygningsdel / Placering	Benævnelse	Referencefoto (Kun vejledende)	Farve / Overflade
KØKKEN	INVITA IKON		IKON MASSIV LISTER, EG NATUR OG SORT, ALLE FRISIDER I EGEFINER SOKKEL: EGE FINER, SORT GREB HØJSKABE: TRÆ GREB OVERSKABE: GREBSFRI SKINNE.
BORDPLADE	INVITA IKON		MØRK LAMINAT, OVERFLADE: 2266 20 MM
BAGVÆG	NCS		MALET SORT ELLER HVID
ARMATUR + VASK	SOM GROHE ARMATUR, INVITA VASK		MODEL "MINTA" STEEL STÅLVASK
DØRGREB	DLINE		SWEDOOR: STOCKHOLM, BØRSTET ALUMINIUM
LYSNINGER KUN KØKKEN/STUE			EGE FINER, UDFØRES SOM TRÆGULV
GULVE	PARKET		FIONA, 1 - STAVS LAMELPARKET 14 MM TYKKELSE X 190 MM

STILKONCEPT I HAVEBOLIGEN

OPGRADERING AF INDVENDIGE MATERIALER (KØKKEN, VÆRELSER, BAD)



Bygningsdel / Placering	Benævnelse	Referencefoto (Kun vejledende)	Farve / Overflade
GARDEROBESKAB (kun sammenbygget med køkken)	INVITA IKON		IKON FINER (UDEN MASSIV LISTER) EG NATUR, ALLE FRISIDER I EGEFINER
BADEMØBEL (i alle rum)	INVITA IKON		MASSIV LISTER EG NATUR ALLE FRISIDER I EGEFINER
BORDPLADE I BADEVÆRELSET	MARAZZI FLISER BORDPLADER OVER 1200 MM SOM STANDARDKABINE		PINCH WHITE, SOM GULV
BRUSEVÆG	GLAS		GLASVÆG MED GRÅ ALU-RAMME FRA GULV TIL LOFT
GLASVÆG VED VASKESØJLE			MATERET (IKKE GENNEM- SIGTIGT) GLAS.
BADEVÆRELSESGULV	MARAZZI FLISER		PINCH WHITE 60 X 60 CM.
BADEVÆRELSESGULVE	MARAZZI FLISER		NEUTRO GRIGIO CHIARO 60 X 60 CM.

STILKONCEPT I HAVEBOLIGEN

OPGRADERING AF INDVENDIGE MATERIALER (KØKKEN, VÆRELSER, BAD)







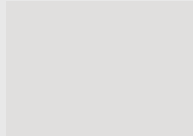
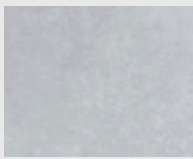

Bygningsdel / Placering	Benævnelse	Referencefoto (Kun vejledende)	Farve / Overflade
RIST I BAD	HJØRNEAFLØB		BLÜCHER, SOM STANDARD KABINE
VÆGFARVE BADEKABINE	NCS		S 1500-N GRÅ
VÆGHÆNGT SPEJL	GLARMESTER		Ø: 80 CM. LIMES PÅ VÆG
ARMATUR BADEVÆRELSE	CASSØE		NEWFORM XT BØRSTET KROM
ARMATUR BRUS	CASSØE		BRUSESÆT 70 CM. BØRSTET KROM
BLANDINGSBATTERI	CASSØE		RUSTFRIT STÅL CASLA BØRSTET KROM
KNAGER	BESLAG DESIGN		CL 101 BØRSTET KROM
TOILETRULLEHOLDER	CASSØE		A2BS BØRSTET KROM

STILKONCEPT II

DEN URBANE BOLIG

OPGRADERING AF INDVENDIGE MATERIALER (KØKKEN, VÆRELSER, BAD)





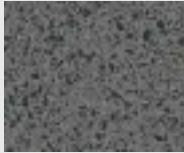
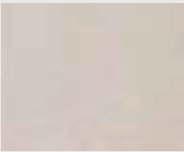
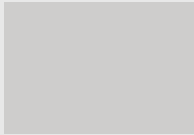

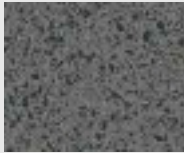
Bygningsdel / Placering	Benævnelse	Referencefoto (Kun vejledende)	Farve / Overflade
KØKKEN	INVITA ATHENA		ATHENA FINER, EG SORT, ALLE FRISIDER I EGEFINER GREB: TOPLINE, SORT SOKKEL: EGE FINER, SORT
BORDPLADE	INVITA ATHENA		KOMPAKT LAMINAT, SORT
ARMATUR + VASK	SOM GROHE ARMATUR, INVITA VASK		ESSENCE POLERET HARD GRAPHITE VASK: SORT
DØRGREB	SWEDOOR		STOKHOLM, SORT
MALET BAGVÆG (i køkken uden beton- væg)	GRÅ		NCS S 2502-Y
RÅ BETONVÆG (nogle i køkken)			BETON VÆG I UDVALGTE BOLIGER
GULVE	PARKET		FIONA, 1 – STAVS LAMELPARKET 14 MM TYKKELSE X 190 MM

STILKONCEPT II

DEN URBANE BOLIG

OPGRADERING AF INDVENDIGE MATERIALER (KØKKEN, VÆRELSER, BAD)



Bygningsdel / Placering	Benævnelse	Referencefoto (Kun vejledende)	Farve / Overflade
GARDEROBESKAB (kun sammenbygget med køkken)	INVITA ATHENA		ATHENA FINER, EG SORT, ALLE FRISIDER I EGEFINER
LYSNINGER, KUN KØKKEN OG STUE			EGE FINER, SOM TRÆGULV
BADEVÆRELSESGULV	MARAZZI FLISER		PINCH BLACK, 60 X 60 CM.
BADEVÆRELSES- VÆGGE	MARAZZI FLISER		FLISE FRA STANDARD BADEKABINE VALGT - MARAZZI GREY 60 X 60 CM.
VÆGFARVE, BADEKABINE	NCS		S 2500-N GRÅ
BADEMØBEL	INVITA ATHENA		ATHENA FINER, EG SORT GREB: TOPLINE, SORT
BORDPLADE, BADEVÆRELSE	MARAZZI FLISER		PINCH BLACK, 60 X 60 CM.

STILKONCEPT II

DEN URBANE BOLIG

OPGRADERING AF INDVENDIGE MATERIALER (KØKKEN, VÆRELSER, BAD)








Bygningsdel / Placering	Benævnelse	Referencefoto (Kun vejledende)	Farve / Overflade
BRUSEVÆG	CASSØE		GLASVÆG MED SORT FARVET ALU-RAMME FRA GULV TIL LOFT
GLASVÆG VED VASKESØJLE			MATERET (IKKE GENNEMSIGTIGT) GLAS.
RIST I BAD	HJØRNEAFLØB		BLÜCHER, SORT
ARMATUR BADEVÆRELSE	SOM GROHE		SOM GROHE ESSENCE HÅNDVASKARMATUR S-SIZE I POLERET HARD GRAPHITE
ARMATUR & BLANDINGBATTERI BRUS	SOM GROHE		EUPHORIA XXL 310 KOMPLET BRUSESISTEM MED TERMOSTAT I POLERET HARD GRAPHITE U. FAST BRUSEHOVED
VÆGHÆNGT SPEJL	GLARMESTER		Ø: 80 CM LIMES PÅ VÆG
KNAGER	SOM GROHE		ESSENTIALS I POLERET HARD GRAPHITE
TOILETRULLEHOLDER	SOM GROHE		ESSENTIALS TOILETRULLEHOLDER U/LÅG POLERET HARD GRAPHITE

STILKONCEPT III

KVISTBOLIGEN

OPGRADERING AF INDVENDIGE MATERIALER (KØKKEN, VÆRELSE, BAD)



Bygningsdel / Placering	Benævnelse	Referencefoto (Kun vejledende)	Farve / Overflade
KØKKEN	INVITA ATHENA		ATHENA TITAN HVID FRISIDER OG SOKLER: HVID TULIP GREB, MESSING
BORDPLADE	INVITA ATHENA		KERAMIK 12 MM, FARVE: STATUARIETTO
ARMATUR + VASK	SOM GROHE ARMATUR, INVITA VASK		TALIS S2 VARIARC POLERET MESSING VASK: SORT
GREB KØKKEN	INVITA ATHENA		TULIP GREB, MESSING
BAGVÆG I KØKKEN	INVITA ATHENA		KERAMIK 12 MM, FARVE: STATUARIETTO HØJDE 530 MM
GULVE	PARKET		FIONA, 1 – STAVS LAMELPARKET 14 MM TYKKELSE X 190 MM
GARDEROBESKAB (kun sammenbygget med køkken)	SVANE		ATHENA TITAN HVID FRISIDER OG SOKLER: HVID TULIP GREB, MESSING

STILKONCEPT III

KVISTBOLIGEN

OPGRADERING AF INDVENDIGE MATERIALER (KØKKEN, VÆRELSER, BAD)










Bygningsdel / Placering	Benævnelse	Referencefoto (Kun vejledende)	Farve / Overflade
LYSNINGER, KUN KØKKEN OG STUE			EGE FINER, SOM TRÆGULV
GREB HOVEDDØR	SWEDOOR		STOKHOLM I MESSING
BADEMØBEL	INVITA		ATHENA TITAN HVID FRISIDER OG SOKLER: HVID TULIP GREB, MESSING
BORDPLADE, BADEVÆRELSE	MARAZZI FLISER		STATUARIO
BADEVÆRELSESGULV	MARAZZI FLISER		STATUARIO, 60 X 60 CM.
BADEVÆRELSESVÆGGE	MARAZZI FLISER		NEUTRO GRIGIO CHIARO 60 X 60 CM
VÆGFARVE, BADEKABINE	NCS		S 1500-N, GRÅ
RIST I BAD	HJØRNEAFLØB		BLÜCHER, MESSING

STILKONCEPT III

KVISTBOLIGEN

OPGRADERING AF INDVENDIGE MATERIALER (KØKKEN, VÆRELSER, BAD)



Bygningsdel / Placering	Benævnelse	Referencefoto (Kun vejledende)	Farve / Overflade
BRUSEVÆG	GLAS		GLASVÆG MED MESSING FARVET ALU-RAMME FRA GULV TIL LOFT
GLASVÆG VED VASKESØJLE			MATERET (IKKE GENNEMSIGTIGT) GLAS.
ARMATUR, BADEVÆRELSE	SOM GROHE		ESSENCE POLERET MESSING
ARMATUR, BRUS	SOM GROHE		EUPHORIA 110 BRUSESÆT, POLERET MESSING
BLANDINGSBATTERI	SOM GROHE		EUPHORIA 110 BRUSESÆT POLERET MESSING
VÆGHÆNGT SPEJL	GLARMESTER		Ø : 80 CM LIMES PÅ VÆG.
KNAGER			POLERET MESSING
TOILETRULLEHOLDER	SOM GROHE		POLERET MESSING