

Materialeliste



UDVENDIGT	BESKRIVELSE
Facade	<p>Møntmestervej: Murstensfacade i rød/brune sten med reces ved nogen af vinduespartierne.</p> <p>Tomgårdsvej: Murstensfacade i røde sten med reces ved nogen af vinduespartierne.</p> <p>Rentemestervej: Forhus: Murstens facade i grå sten med reces ved vinduespartierne. Baghuse: Kombineret Træ/alu beklædning.</p>
Vinduer og døre	<p>Møntmestervej: Vinduer og trappeopgangsdøre i træ/alu, hvide indvendigt og grafit sort udvendigt.</p> <p>Tomgårdsvej: Vinduer i træ/alu, hvide indvendigt og brune udvendigt. Der monteres russervinduer i boliger ud mod Tomgårdsvej. Glasværn ved alle indadgående terrassedøre.</p> <p>Rentemestervej: Vinduer i træ/alu, hvide indvendigt og grafit sort udvendigt.</p> <p>Døre i entre er standard glatte sortgrå massive døre med dørspion.</p>
Tag	<p>Møntmestervej: Fladt tag af tagpap og sedum.</p> <p>Tomgårdsvej: Sadeltag af røde vingetegl.</p> <p>Rentemestervej: Forhus: Sedum Baghus: Saddeltag med tagpap</p>
Postkasse	Postkasser i trapperum som MEFA.
Belysning	Udvendige væglamper som Nordlux Rold.
Cykelparkering	Cykelparkering i gårdrum og langs veje.
Terrasser	<p>Møntmestervej: Boliger i stueetage har udgang til egen terrasse.</p> <p>Tomgårdsvej: Nogle boliger på 1. sal har udgang til egen terrasse.</p> <p>Rentemestervej: Baghuse: Boliger i stueetage har udgang til egen terrasse.</p> <p>Terrasser anlægges med beton flisebelægning og afskærmes af bøgehæk.</p>
Altaner	<p>Møntmestervej: Altan udføres i antracitgrå stål. Altaner på Møntmestervej 47-49 har en nedsunken altankassen i altangulvet.</p> <p>Tomgårdsvej: Altan udføres i kobber-brun stål.</p> <p>Rentemestervej: Altan udføres i sort stål.</p> <p>Gulvbelægning i hårdtræ, Jatoba.</p>
Parkering	Offentlig parkering langs vejen eller mod betaling i parkeringshus på Tomgårdsvej.

Materialeliste



UDVENDIGT

BESKRIVELSE

Fællesarealer

Møntmestervej: Der vil være 3 fælles tagterrasse med flise belægning som indrettes b.l.a. med pergola, borde-bænkesæt og plantekasser

Tomgårdsvej: Fælles tagterrasse med betonfliser indrettes b.l.a. med grønne oase bede, beplantning, sandkasse og drivhus. Beplantning har karakter af vild flora, blomster og buske.

Rentemestervej: Fælles tagterrasse med flisebelægning indrettes b.l.a. med pergola og beplantning.

Depotrum

Møntmestervej: I kælderen.

Tomgårdsvej: I loftrum.

Rentemestervej:
Forhus: Depotrum i kælderen.
Baghuse: Enkelte depotrum er placeret på tagterrasser.

INDVENDIGT

BESKRIVELSE

Gulve

Trægulve som Moland Aston Wideplank Trend Eg Matlak.

Skabe

Hvide højskabe med skydelåger og integrerede greb som JKE DESIGN.

Vægge

Vægge spartles og males i hvid.

Træværk

Fodlister og gerigter/indfatninger males hvide

Vindueslysninger

Spartles og males på samme måde som vægge.

Lofter

Malede betonlofter med synlige samlinger.
Nedstroppede gipslofter i badeværelser som fuldspartles og males.
Hvidmalede rørkasser i stue/køkken og værelser.
Loftshøjde lavere ved rørkasser.

Møntmestervej:

Loftshøjder:
311 cm i stuelejligheder
271 cm øvrige etager
230 cm i badeværelser

Tomgårdsvej:

Loftshøjder:
271 cm i bolig
230 cm i badeværelser

Rentemestervej:

Loftshøjder:
Forhus:
275 cm i boliger
225 cm i badeværelser
Baghus
355 cm i stuelejligheder
270 cm øvrige etager
235 cm i badeværelser

Materialeliste



Indvendige døre

Døre i boliger er standard glatte hvide som Swedoor Stable, nogle steder med alu-liste i bunden.

INSTALLATIONER

BESKRIVELSE

Elinstallationer

Hver bolig forsynes med HPFI relæ og gruppetavle.

Varme

Der er gulvarme i hele boligen inkl. badeværelse.

Internet

Fibernet.

Ventilation

Der er decentrale ventilationsanlæg i hver bolig.

Røgcensor

1 sensor pr. bolig.

Teknikskab

Tekniklem og teknikdør i de fleste boliger placeret i soveværelse.

KØKKEN

BESKRIVELSE

Elementer

Hvidt køkken med integrerede greb som JKE DESIGN.

Hvid bordplade, 12 mm. kompaktlaminat med sort kerne med underlimet stålvaske.

LED spot under overskab.

Emhætte

Som Silverline, udtræks emhætte, med stålfront.

Hårde hvidevare

Kogeplade: Induktionskogeplade med 4 kogezone og touch betjening som Gorenje.

Indbygningsovn: Som Gorenje.

Kølefryseskabe: Integreret som Gorenje.

Opvaskemaskine: Integreret som Gorenje.

Amatur

Som Hans Grohe.

BAD OG TOILET

BESKRIVELSE

Fliser

Fliser som typen Lime Stone Brown 30x60 cm.

Badeelement

Hvide grebsfrie elementer som JKE DESIGN. 12 mm. helstøbt vaskebord-plade med indstøbt vask i mat hvid.

Armatyr

Håndvaskarmatur og brusesæt som Hans Grohe.

Materialeliste



BAD OG TOILET	BESKRIVELSE
Toilet	Væghængt toilet som Duravit.
Tilbehør	Papirholder og reservepapirholder samt 2 stk. håndklædekroge i rustfrit stål.
Bruseniche	Unidrain Classic linjeafløb.
Spejl	Spejl i ca. længde som bordplade.
Belysning	Indbygningsspot.
Varmekilde	Gulvarme.
Hårde hvidevare	Vaskemaskine som Gorenje. Tørretumbler som Gorenje.
TRAPPEOPGANG	
Opgang	Trapperum fuldpartles og males. Trapper og reposer i glat grå beton. Rentemestervej: Baghus: Udvendige adgangstrapper i galvaniseret og sortmalet stål.
Døre	Trappeopgangsdøre udføres i Alu.
Elevator	Der er Elevator i alle trappeopgange.
Dørtelefon	Der er dørtelefon.

3D visualiseringer er med forbehold for ændringer og der gøres særligt opmærksom på at boligerne kan vise materialer der ikke medfølger.